



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी

वर्ष ४, अंक १८]

गुरुवार ते बुधवार, मे ३-९, २०१८/वैशाख १३-१९, शके १९४०

[पृष्ठे २६, किंमत : रुपये १४.००

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय अधिसूचना, नेमणुका इत्यादी

अधिसूचना

नगरविकास विभाग

४था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १९ एप्रिल २०१८

अधिसूचना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक टीपीएस-१२१६/७५४/प्र.क्र. ४२/१८/नवि-१२.— ज्याअर्थी, कल्याण-डोंबिवली शहराच्या सेक्टर १ व २ ची विकास योजना (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त विकास योजना” असा करण्यात आला आहे.) त्याचे विकास नियंत्रण नियमावलीसह महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस. १२९९/१९१०/प्र.क्र. ३४/२०००/नवि-१२, दिनांक ३ सप्टेंबर २००५ अन्वये भागशः मंजूर केली असून, वगळलेल्या क्षेत्राची विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) अन्वये शासन नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस. १२०७/६०४/प्र.क्र. ४९४/०८/नवि-१२, दिनांक १४ सप्टेंबर २००९ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) अन्वये मंजूर करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेच्या प्रस्तावानुसार आरक्षण क्र. ६० मनोरंजनाचे मैदान याकरिताचे आरक्षण आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त आरक्षण” असा करण्यात आला आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेमधील नोट-बी मध्ये अधिकृत बांधकामाखालील क्षेत्र आरक्षणातून वगळणेबाबतची तरतूद आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेमधील नोट-बी मधील तरतुदीनुसार मौ. आयरे येथील स.नं. ८९ (भाग), सिसनं. १२१३२, क्षेत्र १०८३.६२ चौ.मी. या जमिनीवरील उक्त आरक्षण वगळणेची विनंती श्री. प्रमोद व्ही. प्रभू यांनी दिनांक ९ सप्टेंबर २०१० च्या पत्रान्वये शासनास केली आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण उक्त अधिसूचनेच्या नोट-बी नुसार वगळणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, आता शासन याद्वारे घोषित करते की, मौजे आयरे येथील स.नं. ८९(भाग), सिसनं. १२१३२, क्षेत्र १०८३.६२ या जमिनीवरील आ.क्र. ६० मनोरंजनाचे मैदान हे आरक्षण विकास योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेमधील नोट-बी नुसार वगळण्यात येत आहे.

२. सदरचा मंजूर फेरबदल ही अधिसूचना **शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येईल.

३. उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी खाली नमूद कार्यालयामध्ये एक महिन्याच्या कालावधीकरिता उपलब्ध राहील.

(१) आयुक्त, कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिका, कल्याण.

(२) सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

(३) सहायक संचालक, नगररचना, ठाणे शाखा, जि. ठाणे.

४. सदर फेरबदलाची अधिसूचना ही महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अशोक का. खांडेकर,

कार्यासन अधिकारी.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

4th Floor, Main Building, Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 19th April 2018

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966.

No. TPS. 1216/754/CR-42/2018/UD-12.— Whereas, the Development Plan of Sector-I and II of the city of Kalyan-Dombivli (hereinafter referred to as "the said Development Plan") alongwith Development Control Regulation has been partly sanctioned by the Government in Urban Development Department under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") *vide* Notification No. TPS-1299/1910/CR-34/2000/UD-12, dated the 3rd September 2005 and the excluded part of the said Development Plan has been sanctioned under section 31(1) of the said Act, *vide* Notification No. TPS-1207/604/CR-494/08/UD-12, dated the 14th September 2009 (hereinafter referred to as "the said Notification") ;

And whereas, in the said Development Plan, Site No. 60 is reserved for Recreation Ground (hereinafter referred to as "the said reservation") ;

And whereas, in the Note-B of the said Notification there is a provision regarding the exclusion of the area covered by the existing authorized structure from reservation;

And whereas, considering the provision of Note-B of the said Notification, Shri Pramod V. Prabhu, has requested Government *vide* letter dated 9th September 2010 to delete an area admeasuring 1083.62 sq. mt. land bearing S. No. 89(pt), CTS No. 12132 of Village Ayre (hereinafter referred to as "the said land") from the said reservation ;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that it is necessary to delete the said land from the said reservation as per the provision of Note-B of the said Notification ;

Now therefore, the State Government hereby declares that, the reservation namely Site No. 60-Recreation Ground an area admeasuring 1083.62 sq. mt. bearing S. No. 89(pt), CTS No. 12132 of Village Ayre is deleted as per the provision of the Note-B in the notification dated 14th September 2009.

02. The sanctioned modification will come into the force from the date of publication of this Notification in the *Maharashtra Government Gazette*.

03. The part plan showing the said sanctioned modification shall be made available for inspection by the general public during office hours on all working days at the following offices for a period of one month :--

- (i) The Commissioner, Kalyan-Dombivli Municipal Corporation, Kalyan.
- (ii) The Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai.
- (iii) The Assistant Director of Town Planning, Thane Branch, Thane.

4. This notification shall also be published on the Government Website at www.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

ASHOK K. KHANDEKAR,
Section Officer.

अपर पोलीस आयुक्त, वाहतूक, वरळी, मुंबई यांजकडून

आदेश

क्रमांक ५६/अधिसूचना/अपोआ (वाहतूक) वरळी/मुंबई/२०१८.— एअर फोर्स आस्थापना, नागरिक, सार्वजनिक व खाजगी वाहतूक यांची सुरक्षितता, त्यांना होणारे अडथळे, धोका आणि गैरसोय टाळण्याकरिता आणि तसा निर्देश देण्याकरिता मी, डॉ. सौरभ त्रिपाठी, भापोसे, अपर पोलीस आयुक्त (अतिरिक्त कार्यभार), वाहतूक शाखा, वरळी, बृहन्मुंबई, मोटार वाहन अधिनियम, १९८८ चे कलम ११५ (१९८८ चा ५९) व शासकीय अधिसूचना क्रमांक एमव्हीए. ०५८९/सीआर-१०६१/टीआरए-२, दिनांक १९ मे १९९०, पी ६६८ दुरुस्ती क्र. एमव्हीएओ ०१९६/८७१/सीआर ३७/टीआरए-२, दिनांक २७ सप्टेंबर १९९६, एमजीजी-४अ, १९९६, ईएक्स पी ३०७ या नुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून याद्वारे खालीलप्रमाणे आदेश देत आहे :-

अ. क्र. (१)	रस्त्याचे नाव (२)	वाहतूक प्रतिबंधाचे स्वरूप (३)	वाहतूक प्रतिबंधाचा कालावधी व वेळ (४)
१	एअर फोर्सचे स्टेशन हॉस्पिटल कॉम्प्लेक्स, स्टाफ कॉर्टर्स (कॅनरा बँक व क्रोमा बिल्डिंग यांचे दरम्यान), सेंट्रल स्कूल व कॅटीन तसेच एमटीएनएल एक्सचेंज यांचे गेटसमोर, रोड नं. २९, सायन, मुंबई.	नो-पार्किंग (सर्व प्रकारच्या वाहनांकरिता).	दिनांक १ एप्रिल २०१८ पासून २४ तासांकरिता (कायमस्वरूपी)

सदरचा आदेश हा माझ्या सही व शिक्क्यानिशी दिनांक ३१ मार्च २०१८ पासून पारित करण्यात येत आहे.

अपर पोलीस आयुक्त (वाहतूक)
यांचे कार्यालय,
वाहतूक पोलीस मुख्यालय,
८७, सर पोचखानवाला रोड,
वरळी, मुंबई.

डॉ. सौरभ त्रिपाठी, भापोसे,
अपर पोलीस आयुक्त, वाहतूक,
वरळी, मुंबई
(अतिरिक्त कार्यभार).

**BY THE ADDITIONAL COMMISSIONER OF POLICE, TRAFFIC
WORLI, MUMBAI.**

Order

No. 56/Addl. C.P. (Traffic) Worli/2018.—In order to prevent danger, obstructions and inconveniences to the Air Force Medicare Center and Public, to so direct, I, Dr. Saurabh Tripathi, [IPS] Addl. Commissioner of Police, (Additional Charge), Traffic, Worli, Brihan Mumbai, in exercise of the powers conferred upon me under section 115 of Motor Vehicles Act, 1988 (59 of 1988) read with Government Notification No. MVA. 0589/CR-1061-TRA-2, dated 19th May 1990 M.G.G. IV-A, dated 20th September 1990, P.668 Amended by No. MVAO 0196/871/CR37/TRA-2, dated 27th September 1996, M.G.G. IV-A, 1996, Ex. P. 307 do hereby order as under :—

Sr. No. (1)	Road Name (2)	Traffic Regulation (3)	Date and time of traffic regulation (4)
1	Opp. Air Force Hospital Complex, Air Force Quarters, Ph-I (Canara Bank and Croma Building) and Opp. MTNL Exchange, Road No. 29, Sion, Mumbai.	No-Parking (For all Vehicle).	From 1st April 2018 for 24 hrs. (Permanently)

Issued under my seal and signature on the 31st day of March 2018.

Office of the,
Addl. Commissioner of Police (Traffic),
Traffic Police Head Quarters,
87, Sir Pochkhanwala Road,
Worli, Mumbai 400 030.

DR. SAURABH TRIPATHI, IPS
Addl. Commissioner of Police,
Traffic, Mumbai.
(Additional Charge).

अपर पोलीस आयुक्त (वाहतूक), मुंबई यांजकडून**अधिसूचना/आदेश**

क्रमांक ७१/अपोआ/वाहतूक/तात्पुरते/२०१८.— मुंबई शहरात वाहतूक शाखेची अधिसूचना क्र. ११/अपोआ/वाहतूक/तात्पुरते/२०१८, दिनांक २३ जानेवारी २०१८ अन्वये अवजड वाहनांवर घालण्यात आलेल्या निर्बंधामुळे विशेषतः दक्षिण मुंबई मधील मस्जिद बंदर भागातील व्यापारी केंद्राच्या व्यापाराची देवाण-घेवाण ठप्प झाल्याने त्याचा परिणाम जनतेला लागणाऱ्या वस्तूंच्या पुरवठ्यावर परिणाम होऊन गैरसोय होत आहे.

त्याकरिता जनतेस होणारी गैरसोय टाळण्यासाठी मी, संजय जाधव, भा.पो.से., अपर पोलीस आयुक्त, वाहतूक, बृहन्मुंबई (अतिरिक्त कार्यभार), मोटर वाहन अधिनियम, १९८८ चे कलम ११५ (१९८८ चा अधिनियम ५९) व शासकीय अधिसूचना क्र. एमव्हीए ०५८९/सी.आर.-१०६१/टी.आर.ए.-२, दिनांक १९ मे १९९०, एम.जी.जी. ४-अ, दिनांक २० सप्टेंबर १९९०, पी. ६६८ यानुसार प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिसूचना क्र. ११/अपोआ/वाहतूक/तात्पुरते/२०१८, दिनांक २३ जानेवारी २०१८ मध्ये अंशतः बदल करून अवजड वाहनांवर रस्त्यावर धावण्यास मायलेट बंदर जंक्शन ऐवजी वाडीबंदर जंक्शन पर्यंत तात्पुरत्या स्वरूपात ३ महिन्यांकरिता परवानगी देण्यात येत आहे.

वरील अनुषंगाने खालील नमूद आदेश दिनांक १९ एप्रिल २०१८ ते दिनांक १६ जुलै २०१८ पर्यंत निर्गमित करण्यात येत आहेत.

दक्षिण मुंबई कार्यक्षेत्राकरिता :— खालील नमूद रस्त्यांवर दुपारी ११-०० वा. ते १७-०० वा. पर्यंत फक्त नमूद केलेल्या ठिकाणापर्यंत प्रवेश राहील.

पी. डी मेलो रोडवरील वाडीबंदर जंक्शनकडून युसूफ मेहेर अली रोड जंक्शन/कुंदनलाल वजन काटाजवळील नंदलाल जानी रोड पर्यंत.

सदर अधिसूचना ही प्रायोगिक तत्त्वावर ९० दिवसांकरिता निर्गमित करण्यात येत आहे. याबाबत कोणाला आक्षेप / सूचना असल्यास त्याबाबत अपर पोलीस आयुक्त (वाहतूक) यांना वाहतूक पोलीस मुख्यालय, ८७ सर पोचखानवाला रोड, वरळी, मुंबई ४०० ०३० या पत्त्यावर किंवा adtlcp.traffic@mahapolice.gov.in या ई-मेल आय.डी. वर अधिसूचना/आदेश/ प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत लेखी स्वरूपात कळविण्यात याव्यात. प्राप्त झालेल्या आक्षेप/सूचनांबाबत विचार करून त्यानंतर अंतिम कायमस्वरूपी अधिसूचना निर्गमित करण्यात येईल.

सदरचा आदेश माझे सही व शिक्क्यानिशी दिनांक १८ एप्रिल २०१८ रोजी निर्गमित करण्यात येत आहेत.

संजय जाधव, भा.पो.से.

अपर पोलीस आयुक्त,
वाहतूक, मुंबई (अतिरिक्त कार्यभार).

BY THE ADDITIONAL COMMISSIONER OF POLICE (TRAFFIC), MUMBAI

NOTIFICATION / ORDER

No. 71/Addl. CP/Traffic/Temporary/2018.— In the Mumbai City particularly Masjid Bunder area of South Mumbai is Commercial / Trade centre where trading activity are affected due to the restrictions on plying of heavy vehicles imposed *vide* Notification No. 11/AddlCP/Traffic/Permanent/2018, Dated 23rd January 2018. This is causing inconvenience to general public for supply of regular commodities.

Therefore, in order to prevent obstructions and inconvenience to the public. I, Sanjay Jadhav, IPS, Additional Commissioner of Police, Traffic, (Additional Charge) in exercise of the powers conferred upon me under Section 115 of Motor Vehicles Act, 1988 (Act No. 59 of 1988) read with Government Notification No. MVA 0589/CR-1061/TRA-2, dated 19th May 1990 M.G.G. IV-A, dated 20th September 1990. p.668, do hereby order modification in Notification 11/AddlCP/Traffic/Permanent/2018, Dated 23rd January 2018 thereby plying of heavy vehicles is permitted upto the Wadi Bunder instead of Mallet Bunder temporarily for 3 months.

The below order shall be effective for the period from dated 19th April 2018 to 16th July 2018.

For the jurisdiction of South Mumbai.— The vehicles proceeding towards South Mumbai are permitted up to the below specified points on given roads only between 11-00 Hrs. to 17-00 Hrs. :--

Up to Yusuf Meher Ali Junction / Kundanlal Weight Bridge near Nandlal Jani Road on P. D'Mello Road of Wadi Bunder Junction.

This notification is being issued on an experimental basis for 90 days. Objection / suggestions in this regard may be conveyed in writing to Addl. Commissioner of Police (Traffic), Traffic Police Headquarters, 87, Sir Pochkhanwala Road, Worli, Mumbai 400 030 or on E-mail ID : addlcp.traffic@mahapolice.gov.in within 30 days of issuance of this notification / order. On receipt of objections / suggestions, the same would be considered and final permanent notification will be issued thereafter.

Issued under my seal and signature on the 18th day of April 2018.

SANJAY JADHAV, IPS
Addl. Commissioner of Police,
Traffic, Mumbai (Additional Charge).

जिल्हाधिकारी, रायगड यांजकडून

अंतिम अधिसूचना

क्रमांक मशा/कार्या-२/अ-५/आडोशी-२/२०१७.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग, क्रमांक टीएलसी १०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये, महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ४१) याच्या कलम ४ पोट-कलम (१) च्या परंतुकाखाली राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आलेल्या आहेत, त्याचा वापर करून आणि उक्त कलम ४ च्या पोट-कलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पूर्वप्रसिद्धीनंतर, मी, डॉ. विजय सूर्यवंशी, जिल्हाधिकारी, रायगड-अलिबाग, रायगड जिल्हा याद्वारे दिनांक १ फेब्रुवारी २०१८ पासून रायगड जिल्ह्याच्या खालापूर तालुक्यातील वडविहीर या गावातील आडोशी-२ या वसाहतीचे सोबतच्या अनुसूचिमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व रायगड जिल्ह्याच्या खालापूर तालुक्यातील “आडोशी-२” नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गावात रूपांतर करीत आहे :-

अनुसूची
(सर्व्हे नंबर)

३४	३५	३६	३७	३८	३९	४०
४१	४२	४३	४४	४५	४६	४७
४८	४९	५०	५१	५२	५३	५४
५५	५६	५७	५८	५९	६०	६१
५	६	४	१	२	३	८
७						

एकूण सर्व्हे नंबर = ३६

अलिबाग,
दिनांक २० एप्रिल २०१८.

डॉ. विजय सूर्यवंशी,
जिल्हाधिकारी, रायगड.

BY THE COLLECTOR, RAIGAD-ALIBAG

FINAL NOTIFICATION

No. RB/Desk-II/A-5/TLC/Aadoshi-2.— In exercise of the powers of the State Government under the proviso to sub-section (1) of section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966) delegated to me by Government Notification, Revenue and Forest Department, No. TLC. 1076/63923/M-6, dated 1st July 1976 and after previous publication as required by sub-section (4) of the said section 4, I, Dr. Vijay Suryavanshi, Collector of Raigad District, with effect from the 1st February 2018 constitute the Aadoshi-2 of Vadvihir village in the Khalapur Taluka of the Raigad District, to be a village to be called "Aadoshi-2" in that Taluka of the said District, having the limits specified in the schedule here to appended.

SCHEDULE

(Survey Number)

34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47
48	49	50	51	52	53	54
55	56	57	58	59	60	61
5	6	4	1	2	3	8
7						

Total Survey Number = 36

Alibag,
date 20th April 2018.

DR. VIJAY SURYAVANSHI,
Collector of Raigad.

जिल्हाधिकारी, रायगड यांजकडून

अंतिम अधिसूचना

क्रमांक मशा/कार्या-२/अ-५/खिरकिंडीवाडी/२०१७.— शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग, क्रमांक टीएलसी १०७६/६३९२३/म-६, दिनांक १ जुलै १९७६ अन्वये, महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महा. ४१) याच्या कलम ४ पोट-कलम (१) च्या परंतुकाखाली राज्य शासनास असलेल्या ज्या शक्ती मला प्रत्यायोजित करण्यात आलेल्या आहेत, त्याचा वापर करून आणि उक्त कलम ४ च्या पोट-कलम (४) द्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे पूर्वप्रसिद्धीनंतर, मी, डॉ. विजय सूर्यवंशी, जिल्हाधिकारी, रायगड-अलिबाग, रायगड जिल्हा याद्वारे दिनांक १ फेब्रुवारी २०१८ पासून रायगड जिल्ह्याच्या खालापूर तालुक्यातील तांबाटी या गावातील खिरकिंडीवाडी या वसाहतीचे सोबतच्या अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या हद्दी असलेल्या व रायगड जिल्ह्याच्या खालापूर तालुक्यातील “खिरकिंडीवाडी” नावाने ओळखण्यात येणाऱ्या गावांत रुपांतर करीत आहे :-

अनुसूची
(सर्व्हे नंबर)

११५	११६	११७	११८	११९	१२०	१२१
१२२	१२३	१२४	१२५	१२६	१२७	१२८
१२९	१३०	१३१	१३२	१४५	१४६	१५०

एकूण सर्व्हे नंबर = २१

अलिबाग,
दिनांक २० एप्रिल २०१८.

डॉ. विजय सूर्यवंशी,
जिल्हाधिकारी, रायगड.

BY THE COLLECTOR, RAIGAD-ALIBAG

FINAL NOTIFICATION

No. RB/Desk-II/A-5/TLC/Khirkhindiwadi.— In exercise of the powers of the State Government under the proviso to sub-section (1) of section 4 of the Maharashtra Land Revenue Code, 1966 (Mah. XLI of 1966) delegated to me by Government Notification, Revenue and Forest Department, No. TLC. 1076/63923/M-6, dated 1st July 1976 and after previous publication as required by sub-section (4) of the said section 4, I, Dr. Vijay Suryavanshi, Collector of Raigad District, with effect from the 1st February 2018 constitute the Khirkhindiwadi of Tamabati village in the Khalapur Taluka of the Raigad District, to be a village to be called "Khirkhindiwadi" in that Taluka of the said District, having the limits specified in the schedule here to appended.

SCHEDULE

(Survey Number)

115	116	117	118	119	120	121
122	123	124	125	126	127	128
129	130	131	132	145	146	150

Total Survey Number = 21

Alibag,
date 20th April 2018.

DR. VIJAY SURYAVANSHI,
Collector of Raigad.

पोलीस आयुक्त, ठाणे यांजकडून

संदर्भ.—मुंब्रा-कौसा बाह्यवळण रस्ता प्रामा-४ कि.मी. १३३/८०० ते १३९/८१० रस्त्यावरील वाहतूक पर्यायी मार्गाने वळविणेबाबत.

वाहतूक नियंत्रण अधिसूचना

क्रमांक OW/DCP TRAFFIC THANE/C.P.-THANE/MUMBRA BYPASS REPAIR/2003/2018.—ज्याअर्थी, ठाणे शहरांतर्गत परिसरातून राज्यांतर्गत व बाहेरील राज्यातून मुंब्रा बायपास मार्गे जे.एन.पी.टी./कळंबोली, नवी मुंबई कडून भिवंडी/नाशिक/गुजरातकडे राज्य महामार्ग क्र. ३ अथवा घोडबंदर रोडने जड-अवजड वाहनांची मोठ्या प्रमाणात ये-जा होत असते.

२. ज्याअर्थी, मुंब्रा बायपास रेलीबंदर जवळील मुंब्रा-कौसा बाह्यवळण रस्ता प्र.रा.मा.-४ कि.मी. १३३/८०० ते १३९/८१० या लांबीतील (मुंब्रा वाय जंक्शन ते पारसिक रेलीबंदर) रेल्वे उड्डाण पुलाचे मजबुतीकरण करणे, बेअरिंग बदलणे व काही लांबीतील डेकस्लॅब तोडून नव्याने बांधण्याचे काम व इतर दुरुस्तीचे काम उप कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, पनवेल हे सुरू करणार असल्याने मुंब्रा बायपास रस्त्यावरील सर्व प्रकारच्या वाहनांची वाहतूक पूर्णपणे बंद करण्याबाबत कळविलेले आहे.

३. ज्याअर्थी, जे.एन.पी.टी. बंदर, नवी मुंबई, दक्षिण भारतातून पुणे मार्गे येणाऱ्या व गुजरात, नाशिक, भिवंडी व उत्तर भारतात जाणाऱ्या व येणाऱ्या सर्व प्रकारच्या वाहनांना मुंब्रा बायपास बाह्यवळण रस्ता पूर्णपणे बंद करण्यात येत असल्याने या मार्गावरून येणारी व जाणारी वाहतूक बाधित होणार आहे ;

४. ज्याअर्थी, मा. उच्च न्यायालयाच्या, मुंबई शहरात मोटार वाहनांच्या वायू प्रदुषणाबाबत सी.एन.जी./एल.पी.जी. वर चालणाऱ्या वाहनाखेरीज ८ वर्ष वयावरील कोणतेही परिवहन वाहनास प्रवेश बंद केले आहेत. त्या संदर्भातील तद्अनुषंगीक वेळोवेळी निर्गमित आदेश/सूचनाचे अधिन राहून त्यांची अंमलबजावणी होणे आवश्यक आहे.

५. त्याअर्थी, मी, परम बीर सिंह, पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग एमव्हीए.-११६/सीआर/३७/टी.आर., दिनांक ७ सप्टेंबर १९९६ चे अधिसूचनेनुसार मोटार वाहन कायदा कलम ११५, ११६(१)(अ)(ब) अन्वये मला प्राप्त अधिकारानुसार खालील प्रमाणे वाहतूक नियंत्रण अधिसूचना जारी करतो की :—

५.१. जे.एन.पी.टी. - नवी मुंबई - दक्षिण भारतातून पुणे मार्गे - कळंबोली सर्कल नवी मुंबई - तळोजा मार्गे येऊन नाशिक, गुजरात, भिवंडी, उत्तर भारतात जाणाऱ्या जड-अवजड वाहनांना कल्याणफाटा व शिळफाटा मार्गे मुंब्रा बायपास रोडने जाण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

पर्यायी मार्ग —

(अ) जे.एन.पी.टी. नवी मुंबई कडून नाशिक दिशेने जाणाऱ्या जड-अवजड वाहनांना जे.एन.पी.टी. - डी पॉईंट - पळस्पे फाटा - डावीकडे वळण घेऊन जुन्या मुंबई-पुणे रोडने चौकगाव/चौकफाटा - डावीकडे वळण घेऊन कर्जत - मुरबाड - उजवीकडे वळण घेऊन सरळगाव - डावीकडे वळण घेऊन किन्हवली मार्गे शहापूर वरून राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ३ वरून नाशिक अथवा नाशिकच्या दिशेने इच्छित स्थळी २४ तास (दिवसा व रात्रौ) पूर्णवेळ ये-जा करतील.

(ब) जे.एन.पी.टी. नवी मुंबई येथून भिवंडीकडे जाणारे जड-अवजड वाहने रात्रौ २३-०० वा. ते पहाटे ०५-०० वा. पर्यंत जे.एन.पी.टी. - कळंबोली सर्कल - तळोजा - कल्याणफाटा याठिकाणी उजवीकडे वळण घेऊन कल्याण - शिळ रोडने - काटई - पन्नीपूल - कल्याण दुर्गाडी सर्कल ब्रिज - कोनगाव - रांजनोली नाक्यावरून राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ३ वरून फक्त भिवंडीच्या दिशेने जातील.

५.२. जे.एन.पी.टी. नवी मुंबई कडून उरणफाटा मार्गे महापे सर्कल कडून शिळफाटा मार्गे गुजरातकडे जाणाऱ्या जड-अवजड वाहनांना उजवीकडे वळण घेऊन शिळफाट्याकडे येण्यास पूर्णपणे मनाई करण्यात येत आहे.

पर्यायी मार्ग —

सदर वाहनांना रात्रौ २३-०० वा. ते पहाटे ०५-०० वा. पर्यंत महापे सर्कल येथून डावीकडे वळण घेऊन हॉटेल पोर्टीका सरोवर समोरून - उजवे वळण घेऊन - रबाळे एम.आय.डी.सी. मार्गे रबाले नाका - ऐरोली - पटणी सर्कल - डावीकडे वळण घेऊन - ऐरोली सर्कल (रबाले ट्राफिक चौकी समोरून) उजवीकडे वळण घेऊन मुलुंड ऐरोली ब्रिजवरून ऐरोली टोलनाका मार्गे उजवीकडे वळण घेऊन - पूर्व द्रुतगती महामार्गे मुलुंड आनंदनगर टोलनाक्यावरून - घोडबंदर रोडने गुजरातच्या दिशेने जातील.

५.३. राष्ट्रीय महामार्ग क्रमांक ८ - अहमदाबाद गुजरातकडून जे.एन.पी.टी. नवी मुंबईकडे व पुणे मार्गे दक्षिण भारतात जाणारी जड-अवजड वाहनांसाठी सुद्धा पूर्णवेळ (२४ तास) मुंब्रा-बायपास वापरण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

पर्यायी मार्ग —

(अ) टेननाका वसई मार्गे - वाकोडा टोलप्लाझा - वाडागाव याठिकाणी उजवीकडे वळण घेऊन - कवाड टोलनाका - नदीनाका ब्रिजवरून डावीकडे वळण घेऊन चाविंद्रा - वडपा - मुंबई नाशिक हायवेवरून उजवीकडे वळण घेऊन पुढे येवईनाका याठिकाणी येऊन डावीकडे वळण घेऊन- पाईप लाईन मार्गे-सावद चौक-उजवीकडे वळण घेऊन गांधारी ब्रिजवरून-आधारवाडी सर्कल-उजवीकडे वळण घेऊन दुर्गाडी-पत्री पुल-टाटा पॉवर हाऊस-बदलापूर चौक (काटई चौक)-येथे डावीकडे वळण घेऊन खोणी सर्कल-उजवीकडे वळण घेऊन उसाटणे मार्गे तळोजा, एम.आय.डी.सी.-न्हावडा फाटा-डावीकडे वळण घेऊन कळंबोली सर्कल येथून पुढे रात्रौ २३-०० ते ५-०० वा. पर्यंत इच्छितस्थळी जातील.

(ब) चिंचोटी येथून जे.एन.पी.टी. नवी मुंबई येथे भिवंडी नारपोली मार्गे जाणाऱ्या वाहनांना पहाटे ०५-०० वा. ते रात्रौ २३-०० वा. पर्यंत प्रवेश बंद करण्यात येत आहे :

परंतु चिंचोटी वरून नारपोली भिवंडी गोडावून परिसरात येणारी जड-अवजड वाहनांना मालोडी टोलनाका मार्गे अंजूरफाटा येथे पूर्णवेळ प्रवेश देण्यात येत आहे.

(क) वसईवा कडून जे.एन.पी.टी. नवी मुंबई व दक्षिण भारतात जाणारे जड-अवजड वाहनांना रात्रौ २३-०० वा. ते पहाटे ०५-०० वा. पर्यंत प्रवेश देण्यात येत असून सदर वाहने घोडबंदर रोडने - कापूरबावडी - कोपरी ब्रिज - मुलुंड चेकनाका - ऐरोली टोलनाका मार्गे ऐरोली सर्कल - डावीकडे वळण घेऊन - पटणी जंक्शन - उजवीकडे वळण घेऊन - रबाले नाका - महापे सर्कल - उरणफाटा येथून इच्छित स्थळी जातील.

५.४. तसेच फक्त घोडबंदर रोडने गुजरातकडून नवी मुंबई जे.एन.पी.टी. कडे येणाऱ्या व नवी मुंबई जे.एन.पी.टी. कडून घोडबंदर रोडने गुजरातकडे जाणाऱ्या जड-अवजड वाहनांना वरील वेळे व्यतिरिक्त दुपारी १२-०० ते १६-०० वा. पर्यंत नियंत्रित पद्धतीने आनंदनगर चेकनाका मार्गे जे.एन.पी.टी./गुजरातकडे ये-जा करतील.

५.५. भिवंडीकडून जे.एन.पी.टी. नवी मुंबईकडे जाणाऱ्या जड-अवजड वाहनांना मुंब्रा-बायपास मार्गे जाण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

पर्यायी मार्ग —

(अ) भिवंडीमधून जे.एन.पी.टी. अथवा पुणे मार्गे दक्षिण भारतात जाणाऱ्या जड-अवजड वाहनांना मानकोली जंक्शन - नाशिक मुंबई हायवे - रांजोली नाका - शहापूर उजवीकडे वळून - किन्हवली - सरळगाव उजवीकडे वळून - मुरबाड - कर्जत - चौक फाटा/चौकगाव येथून पूर्ण वेळ (दिवस/रात्रौ) इच्छित स्थळी जातील.

(ब) रात्रौ २३-०० ते सकाळी ०५-०० वा. फक्त या वेळेमध्येच भिवंडी वरून मानकोली नाका डावीकडे वळून - मुंबई नाशिक हायवे - रांजोली नाका - यवई नाका उजवीकडे वळून - पाईप लाईन - सावद चौक उजवीकडे वळून - गांधारी ब्रिज - आधारवाडी - दुर्गाडी सर्कल - पत्रीपूल - बदलापूर चौक / काटई चौक डावीकडे वळून - खोणी सर्कल उजवीकडे वळून - उसाटणे - तळोजा एम.आय.डी.सी. - नावडा फाटा डावीकडे वळून - कळंबोली सर्कल या दुसऱ्या पर्यायी रस्त्यावरून इच्छित स्थळी जातील.

६. सदरची वाहतूक अधिसूचना ही दिनांक २४ एप्रिल २०१८ पासून मुंब्रा-कौसा बाह्यवळण रस्ता येथील पारसिक पुलाची दुरुस्तीचे काम पूर्ण होई पावेतो अंमलात राहिल.

७. सदरची वाहतूक अधिसूचना ही मुंब्रा-कौसा बाह्यवळण रस्ता दुरुस्तीवरील माल ने आण करणाऱ्या वाहनांना लागू राहणार नाही.

८. तसेच अग्निशमन दल, पोलीस, रुग्णवाहिका व अत्यावश्यक सेवेतील वाहने ही मुंब्रा बायपास ऐवजी जुना पुणे-मुंबई रोड राष्ट्रीय महामार्ग ४ चा वापर करतील.

९. कल्याणफाटा व मुंब्रा रेलीबंदर येथून दुचाकी, तीनचाकी, चारचाकी व इतर हलकी वाहने मुंब्रा शहरातून जुन्या पुणे-मुंबई रोडने ये-जा करतील. तसेच मुंब्रा शहरामध्ये जीवनावश्यक माल वाहतूक करणाऱ्या वाहनांना रात्रौ १२-०० वा. ते पहाटे ०५-०० वा पर्यंत प्रवेश देण्यात येत आहे.

१०. सदरच्या अधिसूचनेचा भंग करणाऱ्या मोटर वाहन चालकांविरुद्ध मोटर वाहन कायदा, १९८८ कलम १७९(१) अन्वये कारवाई करण्यात येईल.

११. या पूर्वीची OW/DCP TRAFFIC THN/ADM/NOTIFICATION/48/2017, DATE 29th September 2017 अन्वये निर्गमित करण्यात आलेली अधिसूचना रद्द करण्यात येत आहे.

ठाणे,
दिनांक १८ एप्रिल २०१८.

परम बीर सिंह,
पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर.

नगरविकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २१ एप्रिल २०१८

अधिसूचना**महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६.**

क्रमांक टीपीएस-१२१६/३३०६/प्र.क्र. २७/१८/नवि-१२.— ज्याअर्थी, ठाणे शहराची सुधारीत विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त विकास योजना” असा करण्यात आला आहे.) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे.) च्या कलम ३१(१) अन्वये शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस. १२९७/१३१९/प्र.क्र. १४८/९७/नवि-१२, दिनांक ४ ऑक्टोबर १९९९ (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) अन्वये भागशः मंजूर केली असून, ती दिनांक २२ नोव्हेंबर १९९९ पासून अंमलात आली आहे आणि उक्त विकास योजनेच्या वगळलेल्या भागाची विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) मधील तरतुदीनुसार शासन, नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस. १२०१/२७४/प्र.क्र. २८/२००९/नवि-१२, दिनांक ३ एप्रिल २००३ रोजी मंजूर झाली असून दिनांक १४ मे, २००३ पासून अंमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौ. पाचपाखाडी येथील स.नं. ४३२ पै. व ४३३ पै., क्षेत्र ८६५३.०० चौ.मी. ही जमीन औद्योगिक विभागात समाविष्ट आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे.) ;

आणि ज्याअर्थी, ठाणे महानगरपालिकेने (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त महानगरपालिका” असा करण्यात आला आहे.) उक्त अधिनियमातील कलम ३७(१) अन्वयेची सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेमध्ये उक्त जमीन खेळाचे मैदान याकरिता आरक्षित करण्याचा फेरबदल प्रस्ताव शासनाच्या मान्यतेसाठी दिनांक ९ नोव्हेंबर २०१६ च्या पत्रान्वये सादर केला आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “प्रस्तावित फेरबदल” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर प्रस्तावित फेरबदलाचा प्रस्ताव मंजूर करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट-कलम (२) अन्वये व त्या अनुषंगाने शासनास प्राप्त असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून शासन उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावित फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करित आहे, आणि त्यासाठी उक्त विकास योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेतील फेरबदलाच्या अनुसूचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे :—

नोंद

“मौजे पाचपाखाडी येथील स.नं. ४३२ पै., ४३३ पै., क्षेत्र सुमारे ८६५३.०० ही जमीन औद्योगिक विभागातून वगळून भाग नकाशात दर्शविल्यानुसार आ.क्र. ३अ अन्वये खेळाचे मैदान याकरिता आरक्षित करण्यात येत आहे.”

२. सदरचा मंजूर फेरबदल ही अधिसूचना **शासन राजपत्रात** प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येईल.

३. उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी खाली नमूद कार्यालयामध्ये एक महिन्याच्या कालावधीतकरिता उपलब्ध राहील.

(१) आयुक्त, ठाणे महानगरपालिका, ठाणे.

(२) सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी मुंबई.

(३) सहायक संचालक, नगररचना, ठाणे शाखा, जि. ठाणे.

४. सदर फेरबदलाची अधिसूचना ही महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अशोक का. खांडेकर,
कार्यासन अधिकारी.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

4th Floor, Main Building, Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 21st April 2018

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND Town PLANNING ACT, 1966.

No. TPS 1216/3306/CR-27/18/UD-12.— Whereas, the Revised Development Plan of the city of Thane (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been sanctioned partly by the government in the Urban Development Department, under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") *vide* Notification No. TPS-1297/1319/CR-148/97/UD-12, dated the 4th October 1999 (hereinafter referred to as "the said Notification") and has come into force with effect from 22nd November 1999 and the Excluded Part of the said Development Plan has been sanctioned by the Government in Urban Development Department under section 31(1) of the said Act, *vide* Notification No. TPS-1203/274/CR-28/2009/UD-12, dated the 3rd April 2003 and has come into force with effect from 14th May 2003 ;

And whereas, in the said Development Plan, an area admeasuring 8653.00 sq. mt. of Village Panchpakhadi bearing S. Nos. 432 pt. and 433 pt. is included in Industrial Zone (hereinafter referred to as "the said land");

And whereas, Thane Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Municipal Corporation"), after following the legal procedure under sub-section (1) of section 37 of the said Act, has submitted a proposal for modification in the said Development Plan so as to reserve the said land for Play Ground *vide* letter dated 9th November 2016 (hereinafter referred to as "the Proposed Modifications") ;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, the Government is of the opinion that it is necessary to sanction the Proposed Modification ;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, the State Government hereby sanctions the Proposed Modification as described below :—

In the Schedule of modifications appended with the said Notification, after the last entry, the following new entry shall be inserted *viz* :—

ENTRY

"An area admeasuring 8653.00 sq. mt. from S. Nos. 432 pt. and 433 pt. of Village Panchpakhadi is deleted from Industrials Zone and is reserved for Play Ground as Site No. 3A as shown on Plan."

2. The date of publication of this Notification in the *Maharashtra Government Gazette* is fixed as the date of coming into force of this sanctioned modification.

3. The aforesaid sanctioned modification shall be made available for inspection by the general public during office hours on all working days at the following offices for a period of one month—

- (i) The Commissioner, Thane Municipal Corporation, Thane.
- (ii) The Joint Director of Town Planning, Konkan Division, Konkan Bhavan, Navi Mumbai.
- (iii) The Assistant Director of Town Planning, Thane Branch, Thane.

4. This notification shall also be published on the Government Website at www.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

ASHOK K. KHANDEKAR,
Section Officer.

नगरविकास विभाग

४ था मजला, मुख्य इमारत, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २१ एप्रिल २०१८

अधिसूचना**महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६.**

क्रमांक रामं/टीपीएस-१८१४/२६७/प्र.क्र. १३/१८/नवि-१२.— ज्याअर्थी, राजापूर शहराची विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त विकास योजना” असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा करण्यात आला आहे) च्या कलम ३१(१) अन्वये शासन नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०५/२५४१/प्र.क्र. ३२४/०५/नवि-१२, दिनांक १४ जुलै २००६ (यापुढे जिचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) अन्वये मंजूर झाली असून, ती दिनांक १ सप्टेंबर २००६ पासून अंमलात आली आहे आणि उक्त विकास योजनेच्या वगळलेल्या भागाची विकास योजना उक्त अधिनियमाच्या कलम ३१(१) अन्वये शासन, नगरविकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०७/१०१२/प्र.क्र. २४७/०७/नवि-१२, दिनांक २० मे २००८ अन्वये मंजूर झाली असून दिनांक ९ जून २००८ पासून अंमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मौ. राजापूर येथील स.नं. ४८, हि. नं. ११, क्षेत्र १ हेक्टर, ४१ गुंठे ही जमीन (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे) शेती वापर विभागात दर्शविण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, राजापूर नगरपालिकेने (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त नगरपालिका” असा करण्यात आला आहे) उक्त अधिनियमातील कलम ३७(१) अन्वयेची सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त जमीन शेती वापर विभागातून वगळून रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करणेचा प्रस्ताव दिनांक १३ ऑगस्ट २०१४ च्या पत्रान्वये शासनाच्या मंजूरीकरिता सादर केला आहे. (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त फेरबदल” असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव नियोजनाच्या दृष्टीने योग्य नसल्याने नामंजूर करणे आवश्यक आहे, असे शासनाचे मत झाले आहे.

आणि त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ चे पोट-कलम (२) अन्वये शासनास प्रदत्त असलेल्या शक्तींचा वापर करून शासन उक्त फेरबदल नामंजूर करीत आहे.

२. सदरची अधिसूचना नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी मुख्याधिकारी, राजापूर नगरपालिका, राजापूर यांचे कार्यालयामध्ये एक महिन्याच्या कालावधीकरिता उपलब्ध राहील.

३. सदर अधिसूचना ही महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवरसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अशोक का. खांडेकर

कार्यासन अधिकारी.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

4th Floor, Main Building, Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 21st April 2018

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND Town PLANNING ACT, 1966.

No. RM/TPS-1814/267/C.R. 13/18/UD-12.— Whereas, the Development Plan of the city of Rajapur (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been sanctioned by the government in the Urban Development Department, under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") *vide* Notification No. TPS-1805/254/CR-324/05/UD-12, dated the 14th July 2006 (hereinafter referred to as "the said Notification") and has come into force with effect from 1st September 2006 and the Excluded Part of the said Development Plan has been sanctioned by the Government in Urban Development Department under section 31(1) of the said Act, *vide* Notification No. TPS-1807/1012/C.R. 247/07/UD-12, dated 20th May 2008 and has come into force with effect from 9th June 2008 ;

And whereas, in the said Development Plan, land bearing S. No. 48, H. No. 11, area admeasuring 1 Ha. 41 Guntha of Village Rajapur is in Agricultural Zone (hereinafter referred to as " the said land ") ;

And whereas, Rajapur Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Municipal Council"), after following the legal procedure under sub-section 1 of section 37 of the said Act, has submitted a proposal for modification in the said Development Plan so as to delete the said land from the Agricultural Zone and to include the same in Residential Zone *vide* letter dated 13th August 2014 (hereinafter referred to as "the said Modification") ;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, Government is of the opinion that, from planning point of view it is not proper to delete the said land from the Agricultural Zone and hence the said Modification should be rejected.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, the State Government hereby refuses to accord sanction to the said Modification.

2. This Notification shall be kept open for inspection by the general public during office hours in the office of the Chief Officer, Rajapur Municipal Council, Rajapur on all working days for a period of one month.

3. This notification shall also be published on the Government Website at www.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

ASHOK K. KHANDEKAR,
Section Officer.

**BY THE DEPUTY COLLECTOR (ENCROACHMENT/REMOVAL) AND
COMPETENT AUTHORITY, MALAD-1.**

NOTIFICATION

No. DC/ENC/REM/Malad-1/Desk-1/Notification/ws-283/18.—Whereas, the Deputy Collector (Encroachment/Removal) of Malad-1, Western Suburb, MSD has been appointed as Competent Authority, under section 3 of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 in respect of all lands or classes of lands other than the lands belonging to the Central Government, within the jurisdiction of village Malad and Kurar of Tal. Borivali, Mumbai Suburban District, *vide Maharashtra Government Gazette* Notification dated 27th May 2016 ;

And whereas, on the information, inquiry and site inspection, the Competent Authority is satisfied that the areas specified in the Schedule hereto (hereinafter referred to as “ the said areas ”) is source of danger to the health, safety or convenience of the public of that areas and of its neighbourhood by reason of it being lacking in the basic amenities, has been rendered insanitary, squalid, and/or otherwise. (Refer the detailed order No.DC/ENC/REM/Malad-1/Desk-1/Durga Nagar/ws-283 /18, dated 20th April 2018.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred on me under section 4(1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, I, Deputy Collector (Encroachment/Removal) of Malad-1, Western Suburb, MSD declare the said areas as the Slum Areas.

Schedule of Areas

Serial No. (1)	CTS No. (2)	Local name of the area and village (3)	Area Sq.M. (4)	Description of Boundaries (5)
1.	19 A (Part)	Durga Nagar Co-op. Hsg. Soc., Village Malad (E), Mumbai 400 097.	5132.3	<i>East-</i> Gokul Durga Co-op.Hsg. Soc. <i>West-</i> CTS No.19A(Part) <i>South-</i> Nala <i>North -</i> Shiv Aakurli Chi

Mumbai,
dated 20th April 2018.

DR. SADANAND S. JADHAV,
Deputy Collector (Enc./Rem.) and
Competent Authority, Malad-1.

**BY THE DEPUTY COLLECTOR (ENCROACHMENT/REMOVAL) AND
COMPETENT AUTHORITY, MALAD-1.**

NOTIFICATION

No. DC/ENC/REM/Malad-1/Desk-1/Notification/ws-284/18.—Whereas, the Deputy Collector (Encroachment/Removal) of Malad-1, Western Suburb, MSD has been appointed as Competent Authority, under section 3 of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 in respect of all lands or classes of lands other than the lands belonging to the Central Government, within the jurisdiction of village Malad and Kurar of Tal. Borivali, Mumbai Suburban District, *vide Maharashtra Government Gazette* Notification dated 27th May 2016 ;

And whereas, on the information, inquiry and site inspection, the Competent Authority is satisfied that the areas specified in the Schedule hereto (hereinafter referred to as “ the said areas ”) is source of danger to the health, safety or convenience of the public of that areas and of its neighbourhood by reason of it being lacking in the basic amenities, has been rendered insanitary, squalid, and/or otherwise. (Refer the detailed order No.DC/ENC/REM/Malad-1/Desk-1/Shree Ganesh Gandhi Nagar/ws-284 /18, dated 20th April 2018.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred on me under section 4(1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, I, Deputy Collector (Encroachment/Removal) of Malad-1, Western Suburb, MSD declare the said areas as the Slum Areas.

Schedule of Areas

Serial No. (1)	CTS No. (2)	Local name of the area and village (3)	Area Sq.M. (4)	Description of Boundaries (5)
1.	19 A (Part)	Shree Ganesh Gandhi Nagar Co-op. Hsg. Soc., Malad (E), Mumbai 400 097.	3213.6	<i>East</i> - Gokul Durga Co-op.Hsg.Soc. <i>West</i> - CTS No.19A(Part) <i>South</i> - Gokul Durga Co-op.Hsg.Soc. <i>North</i> - Nala.

Mumbai,
dated 20th April 2018.

DR. SADANAND S. JADHAV,
Deputy Collector (Enc./Rem.) and
Competent Authority, Malad-1.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Mumbai 400 032, dated the 23rd April 2018

NOTIFICATION

MAHARASHTRA REGIONAL AND Town PLANNING ACT, 1966.

No. TPS. 1218/1256/C.R.-74/18/UD-12.— Whereas, the Ulhasnagar Municipal Corporation (hereinafter referred to as 'said Planning Authority') *vide* its General body Resolution No. 71, dated 7th March, 2005 made a declaration under sub-section (1) of Section 23 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as Government 'said Act') of its intention to revise the Development Plan for the area within its jurisdiction as per the provision of Section 38 of the said Act and a notice to that effect has been published in *Maharashtra Government gazette vide* its notice No.UMC/TPD/GR/94, dated 18th March, 2005 (Published in *Government Gazette* on 7th April 2005)

And whereas said Planning Authority *vide* its General Body Resolution No.85, dated 10th March, 2010 declared its revised intention as required under sub-section (1) of Section 23 (read with section 38) of said Act to revise the development Plan and notice to that effect has been published in *Maharashtra Government Gazette* dated 3rd September 2010 ;

And whereas, the said Planning Authority after carrying out survey of the lands within its jurisdiction, prepared the Draft Development Plan of Ulhasnagar (hereinafter referred to as "the said Draft Development Plan") and decided to publish the same *vide* its resolution No.71, dated 2nd April 2013 and published a notice to that effect in the daily local newspaper namely Dhanushdhari and Amrutkalsh on dated 4th April 2013 and in *Maharashtra Government Gazette* dated 04-10 April, 2013 on page No. 07 to 09 in accordance with the provisions of sub-section (1) of Section 26 of the said Act ;

And whereas, the Planning Committee appointed under Section 28(2) of the said Act, after considering the objections and suggestions to the said Draft Revised Development Plan received within the stipulated period and has submitted its report to the said Planning Authority ;

And whereas, the said Planning Authority considered the report of the Planning Committee *vide* its General Body Resolution No. 41 dated 17th January, 2014 and had made some modification and published the said draft Development Plan so modified for the information for the public as provided under sub-section (4) of Section 28 of the said Act ;

And whereas, the said authority has submitted the said draft Revised Development Plan to the Government on 2nd July 2014 under sub-section (1) of Section 30 of the said Act, for sanction ;

And whereas, in accordance with sub-section (1) of section 31 of the said Act, the Government of Maharashtra, Urban Development Department, *vide* Notification No.TPS-1214/1423/C.R.19/17/SM/UD-12, dated 21st April 2017 (hereinafter referred to as "the said Notification") has sanctioned the part draft Development Plan of Ulhasnagar (Excluding Excluded Part) ;

And whereas, the Government has published the proposed modifications of substantial nature as Excluded Parts (EP) of the said Development Plan, EP-1 to EP-137 (hereinafter referred to as 'the said Excluded Part') *vide* Urban Development Department's Notice No. TPS.1214/1423/C.R.19/17/EP/UD-12, dated 21st April 2017 (published in *Maharashtra Government Gazette*, which appeared in Kokan Divisional Supplement Part-I, dated May 4-10, 2017, for inviting objections/suggestions from the general public under second proviso to sub-section (1) of section 31 of the said Act (hereinafter referred to as 'the said Notice');

And whereas, the Government has published a Corrigendum to the said Notice No. TPS.1214/1423/C.R. 19/17/D.P.Ulhasnagar/Corrigendum/UD-12, dated 23rd June 2017 and Corrigendum No. TPS.1214 /1423/ C.R.19/ 17/D.P.Ulhasnagar/ Corrigendum/UD-12, dated 7th August 2017 are published, which appeared in Kokan Divisional Supplement Part-I, dated July 20-26, 2017 and August 17-23, 2017 respectively ;

And whereas, in accordance with sub-section (2) of section 31 of the said Act, the Government, *vide* the said Notice, appointed the then Joint Director of Town Planning, Konkan Division, 3rd floor, Konkan Bhavan, Navi Mumbai as " Officer " (hereinafter referred to as " the said Officer ") to hear the persons submitting objections or suggestions in respect of the Proposed Modification of the substantial nature (EP-1 to EP-137) and to submit his report to the Government ;

And whereas, the said officer submitted his report to the Government *vide* his Marathi letter bearing No. वि.यो उल्हासनगर (सु)/ई.पी./कलम ३१(१)/सहासंकोवि/ ६३९, दिनांक ८ फेब्रुवारी २०१८ व वि.यो उल्हासनगर (सु)/ई.पी. कलम ३१(१)/सहासंकोवि/२४१५, दिनांक २२ मार्च २०१८ ;

And whereas, in accordance with sub-section (3) of Section 31 of the said Act, the Government of Maharashtra has taken into consideration the objections and suggestions received and the report of the said Officer ;

Now therefore in exercise of the power confirmed to it by the sub-section (1) of section 31 of the said Act and all other power enabling it in that behalf, and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, the Government of Maharashtra hereby sanctions the draft Development Plan of the Ulhasnagar, in respect of EP-1, EP-18, EP-19 and EP-129 of the said Excluded Part, as specified in the Schedule 'B' of Modification annexed hereto, which shall be the part of the final Development Plan of the Ulhasnagar, as regards the said Excluded Parts.

The Final Development Plan in respect of the Said Excluded Parts *i.e.* EP-1, EP-18, EP-19 and EP-129 shall come into force after one month from the date of publication of this Notification in the *Official Gazette*.

The copy of the said Excluded, Part of the Development Plan, as sanctioned by the Government *vide* this Notification shall be kept open for inspection of general public during office hours on all working days, for the period of two years in the office of the Commissioner, Ulhasnagar Municipal Corporation, Ulhasnagar.

SCHEDULE- 'B'

EXCLUDED PART OF THE DEVELOPMENT PLAN OF ULHASNAGAR

(Accompaniment to the Government Notification No. TPS. 1218/1256/C,R,-74/18/UD-12, dated 23rd April 2018)

Schedule of Dandioned Excluded Parts

Sr.No.	Excluded Part No.	Modification No. as per plan submitted u/s 30 of MR & TP Act, 1966.	Proposal of Draft Plan Published under Section 26 of MR & TP Act, 1966	Proposal of Development submitted under section 30 of MR & TP Act, 1966.	Modification of substantial nature as proposed by Government under section 31 of MR & TP Act, 1966.	Modification sanctioned by the Government under section 31(1) of MR & TP Act, 1966.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	EP-1	M-1 M-1A M-1B M-1C	Site No.1 Recreation Open (Indoor Outdoor Sports Facility), Tikka Sheet No118p, 119p	Reservation No. 1 be kept for Recreational open space (Indoor/Outdoor Sports facility)except 10,000 sq. mtrs on the bank of river reserved for cremation ground, 10000 sq mtrs for children burial ground since there is no cremation ground in entire camp No.1 and area admeasuring 5000 sq mtrs be kept slaughter house.	Area admeasuring about 5000 sq.mt. from Site No.1 Recreation Open (Indoor Sports Facility) is proposed to be reserved for Cremation Ground and remaining area of this site is be kept as existing Industrial Zone.	An area admeasuring about 5000 sq.mt. from Site No.1 Recreation Open (indoor Outdoor Sports Facility) is reserved for Burial Ground and remaining area of this site is kept as existing

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
				10,000 sq.mtrs on the bank of river reserved for cremation ground 10000 sq mtrs for children burial ground 5000 sq mtrs be kept slaughter house		Industrial Zone as shown on plan.
		M-2	Site No. 2, Socio Cultural Facilities (City Hall/ Convention Centre); Tikka Sheet No 108p. 110p	Deleted from Socio Cultural facilities and included in Recreational Open Area.		
2	EP-18	M-36 A	Site No 50, Educational Facilities (Integrated School), Tikka Sheet No 69p.	Deleted from Educational Facilities (Integrated School) and included in Industrial Zone; for relocation as amenity space in URS.	Site No 50, Educational Facilities and Site No 51, Recreational Open are proposed to be amalgamated & redesignated as Cremation & Burial Ground.	Sanctioned as proposed.
	EP-19	M-36 B	Site No 51, Recreation Open, Tikka sheet No 69p.	Site No. 51 (M 36 b) deleted from recreation open area and included in I zone for relocation as amenities space in URS to be modified existing public utility (shamshan bhumi)		

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
3	EP-129	M-248	Site No 245, Existing Amenity, Tikka Sheet No 70p, 71p	(i) Site no 243, 244, 245 be modified partly only Sidharth nagar and front side shops should be kept in R zone (ii) आरक्षण क्रमांक 244 व 245 सिद्धार्थनगर उल्हासनगर-4 येथील आरक्षणावरील 30 टक्के भाग रहिवास क्षेत्र युआरएस मध्ये करण्यात यावा.	Part area towards road side from site no 245 is proposed to be deleted & remaining area of these site is redesignated as burial ground along with road as shown on plan.	Part area towards road side from site No 245 with existing structure are deleted and remaining area of these site is redesignated as burial ground along with road as shown on plan.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.

PRADEEP GOHIL,
Under secretary to Government.

पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर यांजकडून

क्रमांक विशा/मनाई आदेश/५७/२०१८.— ज्याअर्थी, ठाणे पोलीस आयुक्तालयाच्या हद्दीत विविध राजकीय पक्ष, सामाजिक संघटना यांच्याकडून महागाई, वीज भारनियमन, पाणीटंचाई व जनतेच्या विविध मागण्यांसाठी मोर्चे, आंदोलने, निदर्शने, घेराव, धरणे, सभा इ. कार्यक्रमांचे आयोजन केले जाण्याची शक्यता आहे. दिनांक ३० एप्रिल २०१८ रोजी बुद्धपौर्णिमा, दिनांक १ मे २०१८ रोजी महाराष्ट्र दिन / कामगार दिन व दिनांक २ मे २०१८ रोजी शब-ए-बरात असे सार्वजनिक सण / उत्सव संपन्न होणार आहेत.

त्याअर्थी, वरील घटनांच्या अनुषंगाने सार्वजनिक शांतता व सुव्यवस्था अबाधित राखण्यासाठी मी, परम बीर सिंह, पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर, महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, सन १९५१ चे कलम ३७(१) व (३) अन्वये जीवित व वित्त सुरक्षित राहण्यासाठी आणि कायदा व सुव्यवस्था जोपासण्यासाठी खालीलप्रमाणे मनाई आदेश देत आहे.

(१) शस्त्रे, सोटे, तलवारी, भाले, बंदुका, लाठ्या किंवा शरीरास इजा करण्यासाठी वापरण्यात येईल अशी कोणतीही वस्तू बाळगणे, (२) दगड किंवा क्षेपणास्त्रे किंवा फेकावयाची उपकरणे किंवा साधने जमा करणे, (३) कोणताही दाहक पदार्थ किंवा स्फोटक पदार्थ बरोबर नेणे, (४) सार्वजनिक रितीने घोषणा देणे, गाणी म्हणणे, वाद्य वाजविणे इत्यादी, (५) व्यक्तीच्या किंवा प्रेताकृतीच्या प्रतिमेचे प्रदर्शन करणे, (६) सभ्यता अगर निती या विरुद्ध असतील अशी किंवा राज्यातील शांतता धोक्यात आणतील, किंवा ज्यामुळे राज्यशासन उलथून पडेल अशी भाषणे, हावभाव, चित्रफलक प्रदर्शित करणे, (७) पाच किंवा पाचापेक्षा अधिक लोकांनी एकत्र जमणे, जाहीर सभा घेणे, मिरवणुका काढणे, घोषणा, प्रतिघोषणा देणे इत्यादी कृत्यांना या आदेशान्वये मनाई करीत आहे.

वरील मनाई आदेश खालील व्यक्तींना लागू राहणार नाहीत.

“जो कोणी इसम सरकारी नोकर आहे, किंवा ज्यास वरिष्ठांच्या आदेशानुसार कर्तव्य निमित्ताने शस्त्रे घेणे भाग पडेल, किंवा ज्यास अधिकार प्रदान केलेल्या अधिकाऱ्याने सूट दिलेली आहे.”

सदर आदेश खालील मिरवणुका व जमावास लागू राहणार नाहीत :—

- (१) लग्न कार्यासाठी जमलेले लोक.
- (२) प्रेत यात्रा व अंत्यसंस्कारासाठी काढण्यात आलेल्या मिरवणुका.
- (३) सरकारी / निमसरकारी कामासाठी कोर्ट, कचेऱ्या येथे जमलेले लोक.
- (४) सरकारी संस्था, शैक्षणिक संस्था या ठिकाणी जमलेला जनसमुदाय.
- (५) पोलीस आयुक्त व त्यांनी प्रदान केलेल्या पोलीस अधिकाऱ्यांनी परवानगी दिलेल्या सभा / मिरवणुका.
- (६) सर्व शासकीय / निमशासकीय कर्मचारी हे कर्तव्य पार पाडीत असलेले ठिकाण.

सदर मनाई आदेश दिनांक २६ एप्रिल २०१८ रोजी ००-१० वाजेपासून ते दिनांक १० मे २०१८ रोजी २४-०० वाजेपर्यंत अंमलात राहील. वरील मनाई आदेशाचा भंग करणाऱ्या विरुद्ध महाराष्ट्र पोलीस अधिनियम, सन १९५१ चे कलम १३५ प्रमाणे कारवाई करण्यात येईल.

ठाणे,
दिनांक २४ एप्रिल २०१८.

परम बीर सिंह,
पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर.

पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर यांजकडून

क्रमांक वि.शा./स.सा.क./परीक्षा/मनाई आदेश/२१/२०१८.— ज्याअर्थी, शैक्षणिक वर्ष २०१८-२०१९ करिता अभियांत्रिकी आणि औषधनिर्माणशास्त्र पदवी अभ्यासक्रमाच्या प्रवेशासाठी मा. आयुक्त, राज्य सामाईक प्रवेशपरीक्षा कक्ष, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई यांचेमार्फत “एमएचटी-सीईटी-२०१८” ही सामाईक प्रवेशपरीक्षा गुरुवार, दिनांक १० मे २०१८ रोजी ठाणे पोलीस आयुक्तालयातील विविध माध्यमिक शाळेत व महाविद्यालयात घेतल्या जाणार आहेत.

त्याअर्थी, परीक्षा केंद्राभोवतालच्या १०० मीटर परिसरात बेकायदेशीर जमाव जमून परीक्षा केंद्रातील इमारती मधील सार्वजनिक मालमत्तेचे नुकसान करून सार्वजनिक शांतता भंग करण्याची दाट शक्यता आहे. तसेच झेरोक्स सेंटर, फॅक्स सेंटर, टेलिफोन बुथ, मोबाईल फोन, डीजीटल डायरी, पेजर, लॅपटॉप, आयपॉड, मायक्रोफोन इ. तत्सम साधनांचा वापर करून गैरप्रकार केले जाण्याची शक्यता नाकारता येत नाही.

मी, परम बीर सिंह, पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर, मला इएक्सएम/०७८३/५५०/एसपीएल-२, गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १ मे १९८३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून परिक्षार्थी, पर्यवेक्षक, परीक्षा प्रक्रीया संबंधी अधिकारी व कर्मचारी खेरीज करून परीक्षा केंद्राच्या सभोवतालच्या १०० मीटर परिसरात बेकायदेशीर जमावास मज्जाव करण्यास तसेच झेरोक्स सेंटर, फॅक्स सेंटर, टेलिफोन बुथ, मोबाईल फोन, पेजर, लॅपटॉप, आयपॉड, मायक्रोफोन इ. तत्सम साधनांचा वापर करण्यास व सदरची दुकाने, सेवा बंद ठेवण्याबाबत आदेश निर्गमित करीत आहे.

सदरचा आदेश दिनांक १० मे २०१८ रोजी ००-०१ वाजेपासून ते दिनांक १० मे २०१८ रोजी सायंकाळी १९-०० वा. पर्यंत अंमलात राहील.

मी सूचीत करतो की, या आदेशाच्या प्रती माध्यमिक शाळेच्या व महाविद्यालयाच्या तसेच सार्वजनिक ठिकाणी स्पष्टपणे सहज दर्शनीय भागात चिकटवून व आदेशाची ध्वनीक्षेपकाद्वारे जाहीर करून प्रसिद्धी करावी. व तशा कागदोपत्री नोंदी घ्याव्यात.

ठाणे,
दिनांक २४ एप्रिल २०१८.

परम बीर सिंह,
पोलीस आयुक्त, ठाणे शहर.